



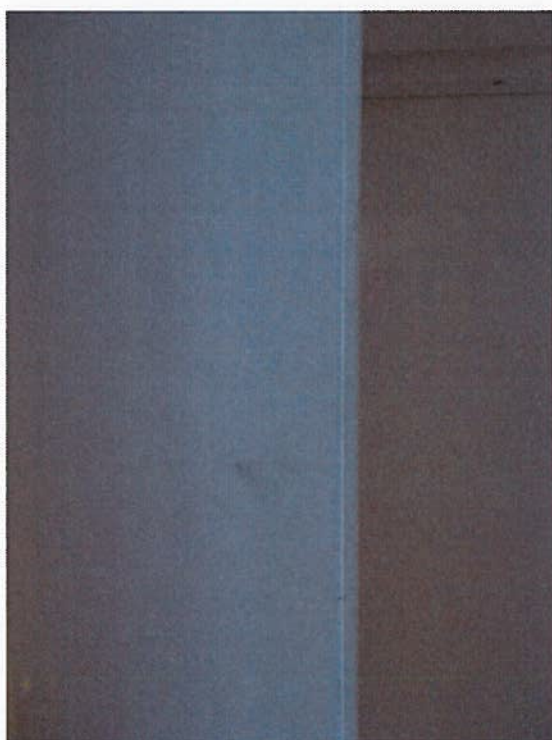


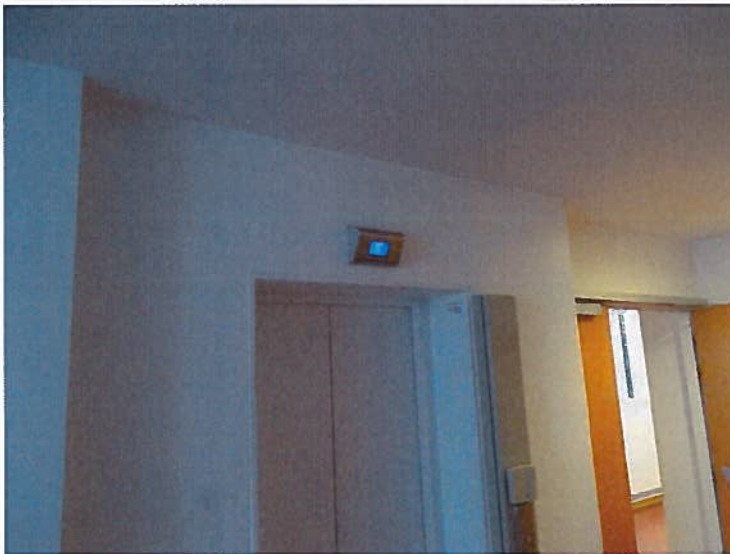


Ascenseur :

Au niveau de l'ascenseur, je peux constater la présence de marques sur les embrasures de celui-ci, et ce de part et d'autre.







Couloir :

Au niveau du couloir, les sols souples sont en bon état.

Les plâtreries et peintures sont en bon état général.

Les portes de circulation sont en bon état général.

Je constate que la première partie du couloir est sur toute sa longueur en bon état général au niveau des sols. Une légère rayure à mi-distance en face des portes.

Les doubles portes coupe-feu sont en bon état.

Tous les équipements de sécurité, boîtiers et appareillages sont en état correct.

Les grooms sont en état correct.

Vitrages en état correct.

Les murs sont globalement en état correct. Légères épaufrures sur les différentes arêtes.

Légères rayures sur les pieds de portes.





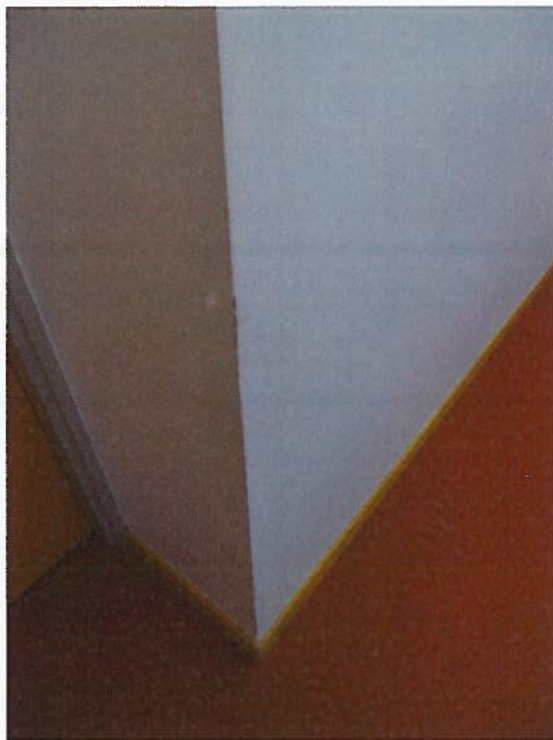
















Dégagement :

A la suite, au niveau du dégagement, je peux faire les mêmes constatations au niveau des sols, murs et plafonds, état correct d'une manière générale, mis à part quelques traces en partie basse.

S'agissant des doublages des plafonds, ceux-ci sont en bon état général.

Le mobilier du tribunal est en bon état général.

Les caméras de vidéosurveillance sont en bon état général.

Les principales dégradations consistent en des traces sur les pieds de portes et sur les pieds de murs.















Dégagement desservant le couloir et l'escalier :

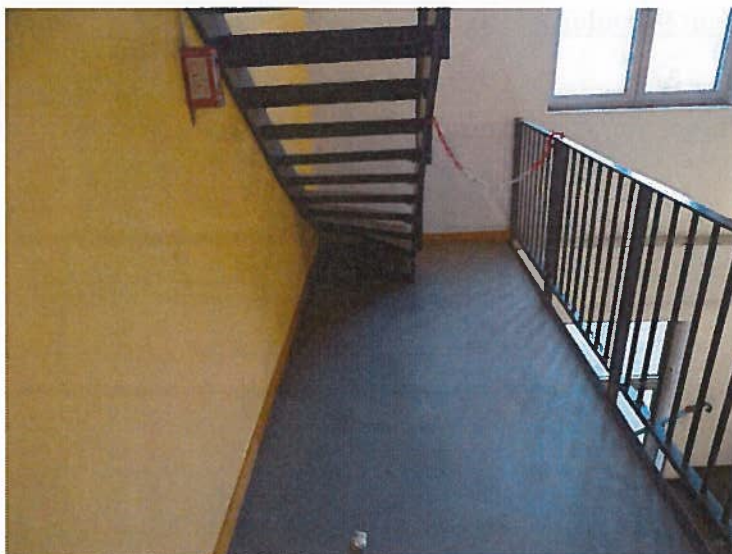
A la suite, au niveau du dégagement qui va desservir le couloir et l'escalier qui mène à la deuxième partie sous toiture, je constate que les sols souples sont en état correct.

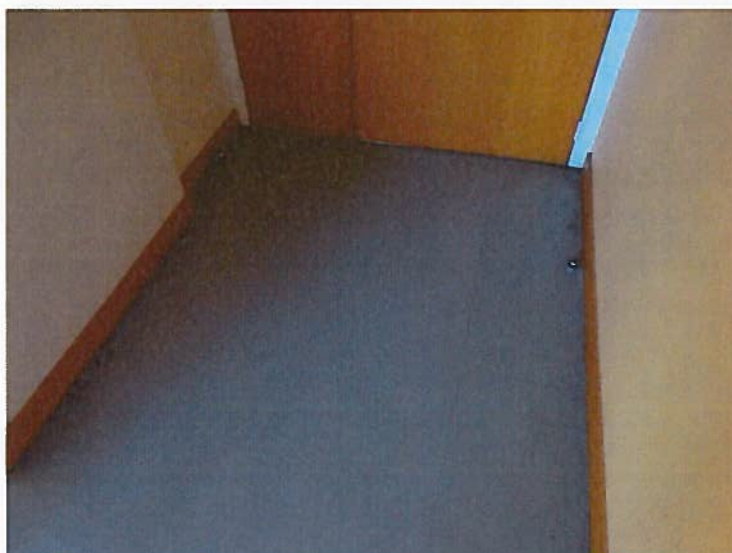
Les mains courantes sont en état correct.

Les embellissements sont en état correct.

Les grooms et appareillages sont en bon état.









Escalier :

L'escalier est un escalier métallique en bon état.

Les doublages sont en bon état. Une légère fissure sur le côté gauche en montant.

La porte est en bon état général.







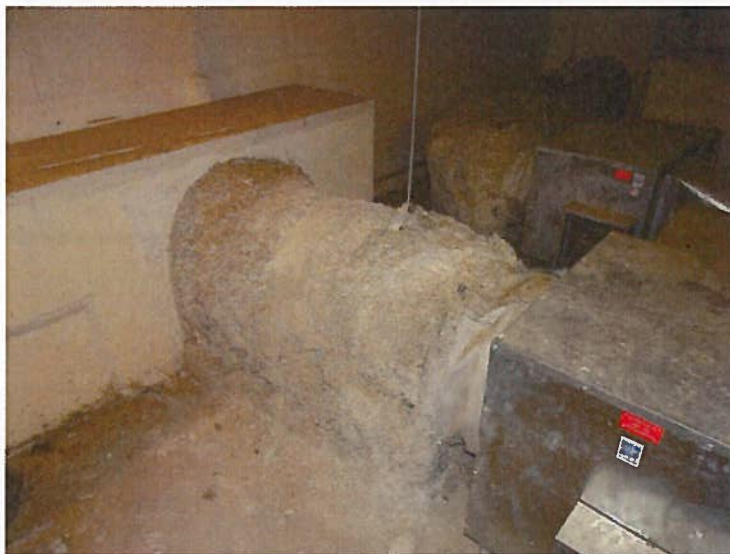
Locaux techniques :

S'agissant des locaux techniques, ceux-ci sont en état correct.

Je constate par contre qu'un élément de la volige est dégradé.

Les flocages sont anciens.





Deuxième zone de travaux R+2 :

Nous poursuivons par la deuxième zone de travaux R+2 au droit de l'ascenseur B.

Je peux constater que les sols sont en état correct d'une manière générale.

Les murs sont globalement en état correct. Toujours les mêmes petites marques sur les arêtes et différentes petites traces sur les pieds de murs et plinthes.

Pour le reste, les sols souples sont en état correct.

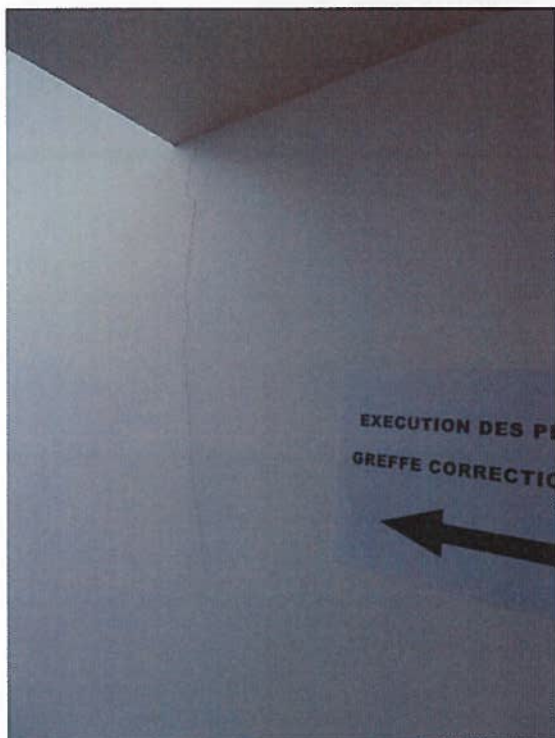
Les doublages de plafond sont en état correct.

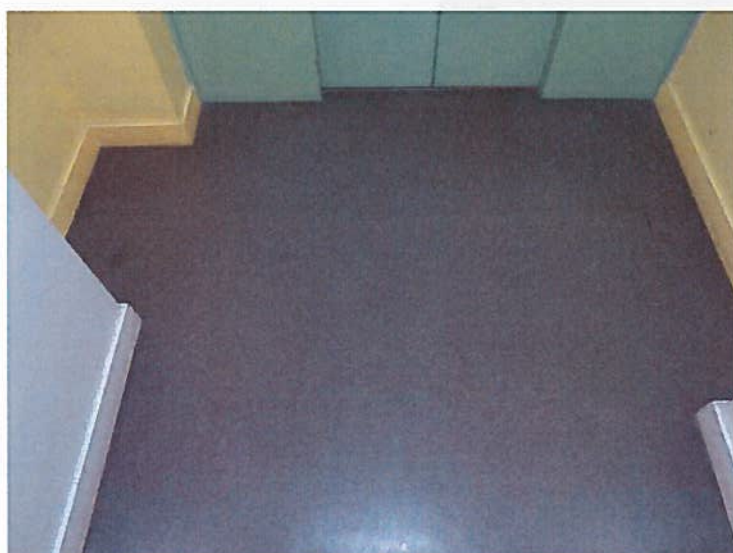
Quelques rayures sur les portes.

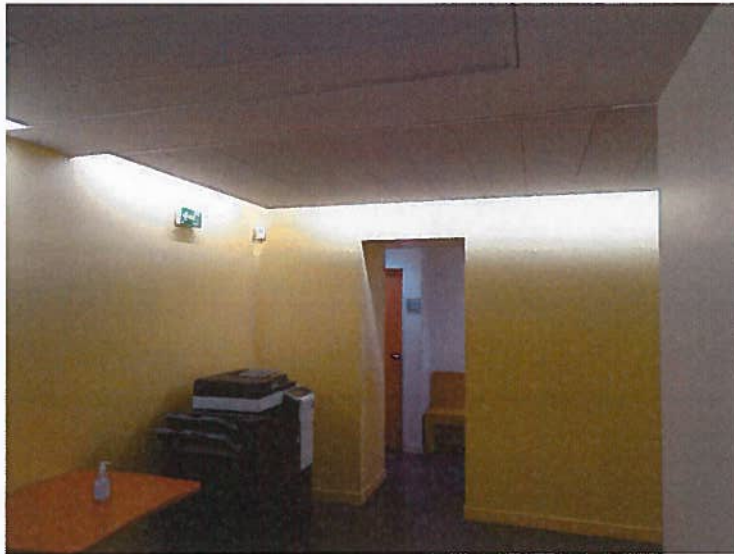
Je constate sur le couloir la présence d'un élément de faux-plafond qui est cintré et de marques sur les peintures.

Dans la deuxième partie de couloir, les constatations qui peuvent être effectuées sont les mêmes au niveau des sols, murs, plafonds et différentes portes, et ce jusqu'en direction de l'escalier B.

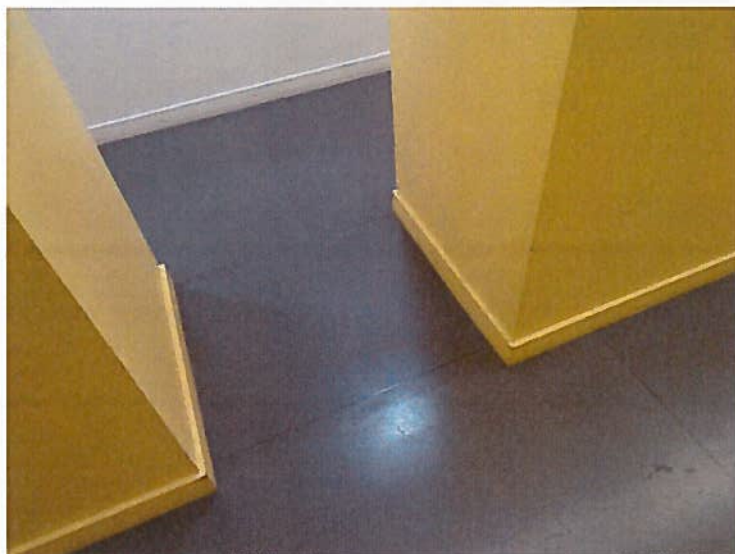
Idem jusqu'au niveau des locaux techniques D313.

















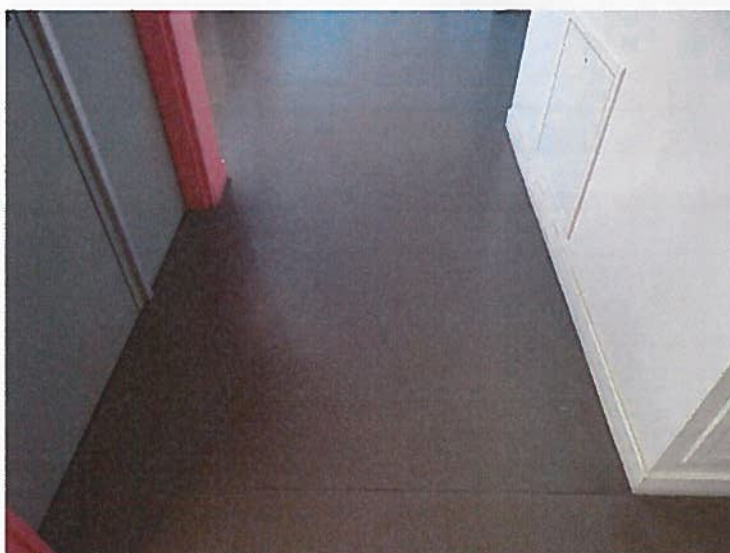




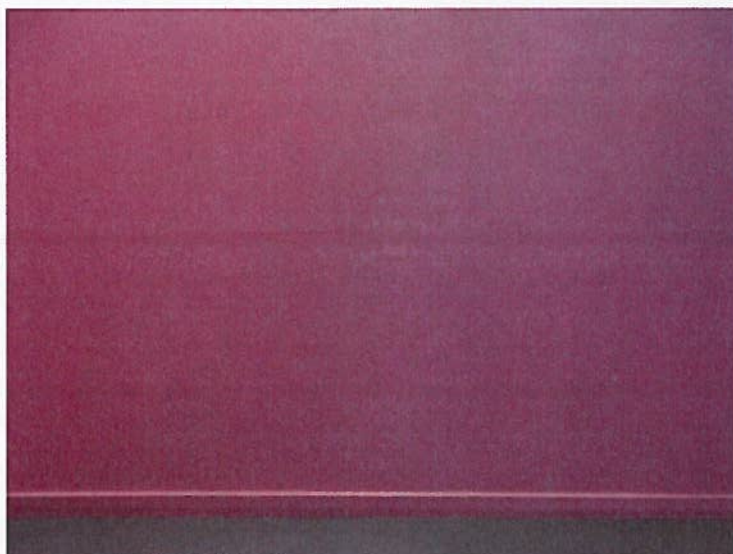








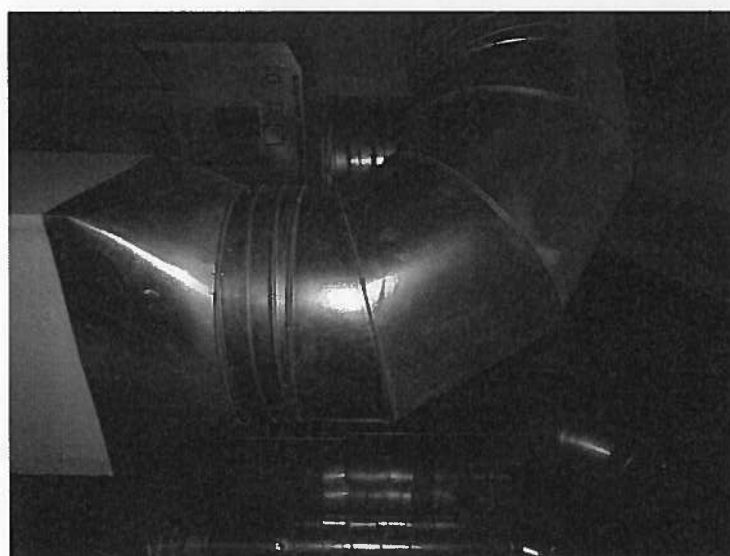




















Base-vie :

S'agissant de la base-vie, je peux constater que les murs n'ont pas été repeints.

La charpente est en bon état général.

Le sol est un plancher brut.



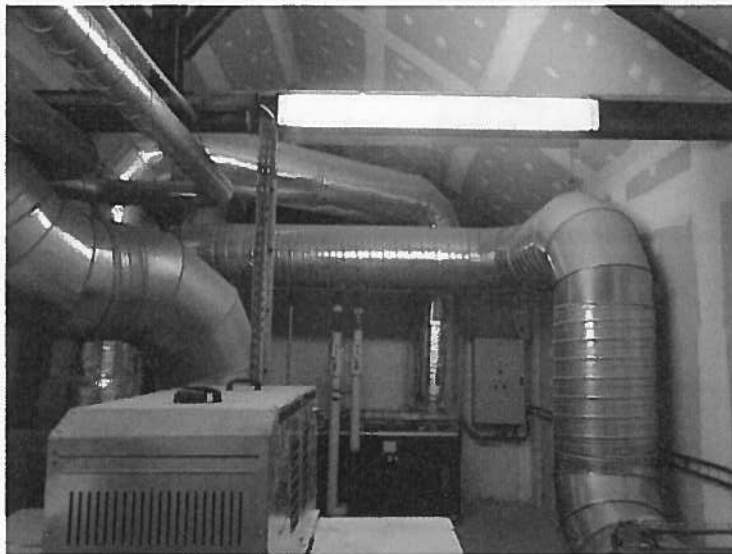


Locaux techniques :

Ceux-ci sont en état correct.







Couloir desservant le local syndical :

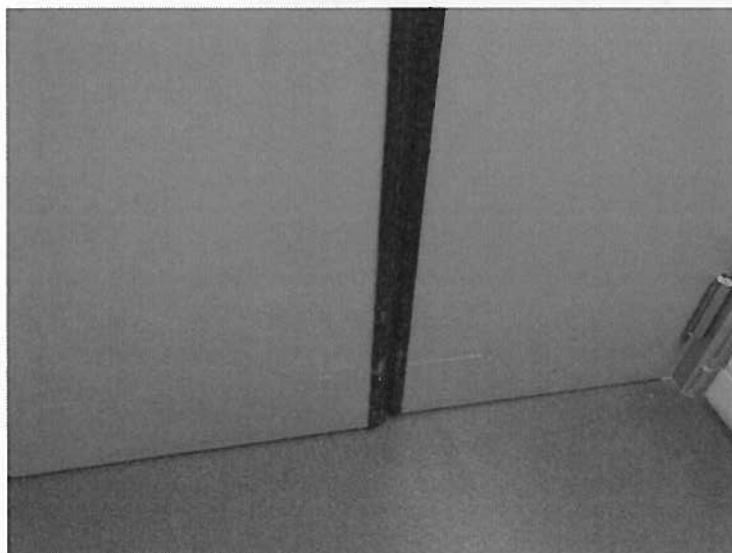
Au niveau du couloir qui va desservir le local syndical, je peux constater que celui-ci est au sol un revêtement souple en bon état.

Les murs sont en bon état général.

Légères traces au niveau des sols et toujours en pied de murs.

Les portes sont en bon état.

Quelques petits écailllements sur les peintures.



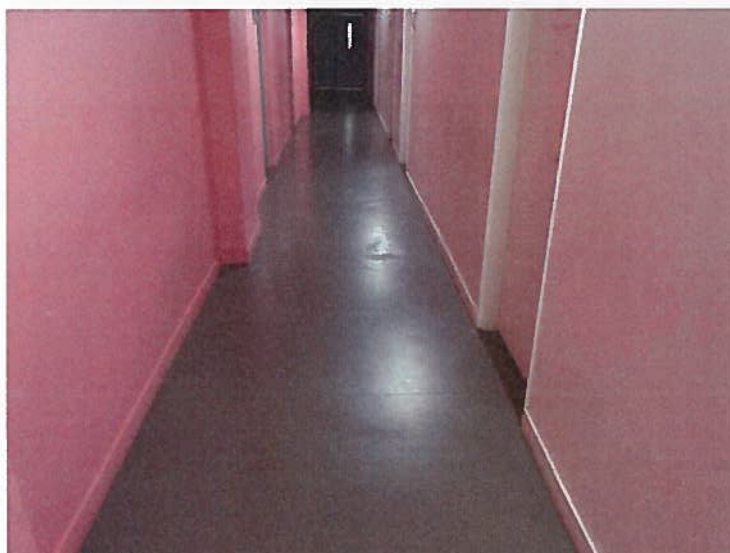
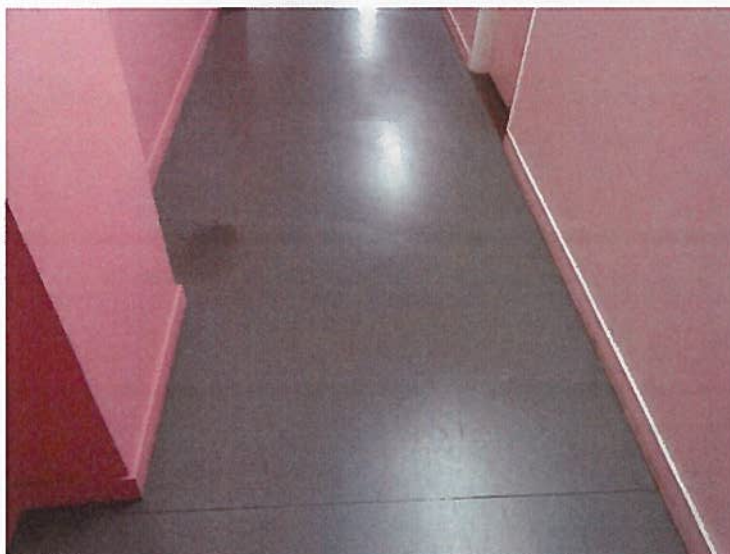


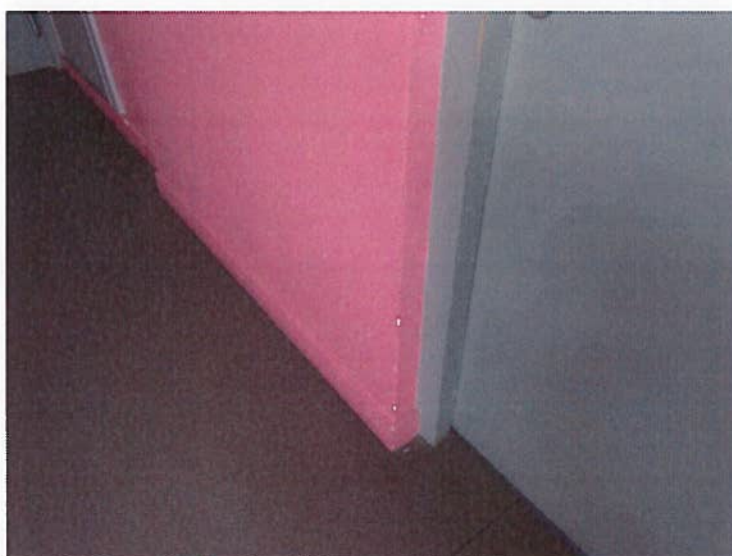
















Toiture-terrasse :

De là, on peut avoir accès à la toiture-terrasse.

Je peux constater que la porte en extérieur présente des marques.

Les appareillages sont correctement emboîtés.

Le Paxalu de la toiture-terrasse est en bon état général.

Les graviers sont correctement étendus.

Les bardages sont en bon état général.

Les mains courantes de l'escalier sont en bon état général.

Les toitures et chéneaux sont en bon état général. Rien n'est à signaler.

En façade, il n'y a pas de dégradation majeure.

S'agissant de la face intérieure de la porte qui va desservir la toiture-terrasse, celle-ci est en bon état.

Au niveau du dégagement, rien n'est à signaler.





















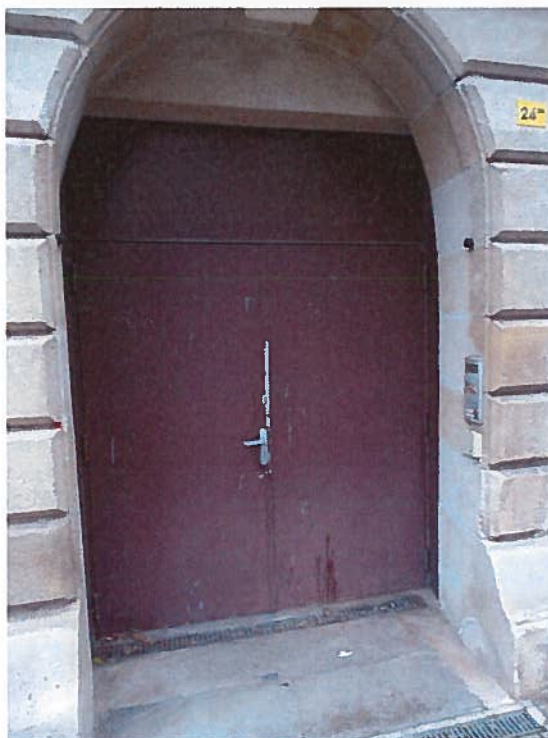


Porte d'accès 24 rue Georges Teissier :

En ressortant du tribunal, je peux constater que la porte d'accès extérieure au niveau du 24 rue Georges Teissier présente de légères marques et des écailllements en surface.

Les platines d'interphone sont en bon état.





Telles sont les constatations faites et déclarations recueillies.

The logo is a circular emblem. The outer ring contains the text "ASSOCIATION DES JOURNALISTES DE SAINT-ETIENNE" at the top and "1901" at the bottom. The inner circle features a stylized figure of a person holding a torch, with a sun or star above their head. The text "AJS" is prominently displayed in the center of the inner circle.